

Số: 424/TB-CCTHADS

Hoài Đức, ngày 03 tháng 5 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 3296 /CV

Ngày 03 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 16/2017/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 9 năm 2017 của Toà án nhân dân quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 363KD/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định số 01921945-1-PD ngày 25 tháng 04 năm 2019 của Công ty Cổ phần Giám Định và Thẩm định giá Phương Đông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Trạm Trôi, huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại địa chỉ: Thôn Lai Xá, xã Kim Chung, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận số BD 836024, số vào sổ cấp GCN: CH02739 do UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 29/12/2010 cho ông Đinh Văn Linh; đăng ký sang tên cho bà Vũ Thị Thanh Huyền (địa chỉ: thôn Minh Tân, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, Hà Nội) ngày 28/3/2011 số 356 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội

3. Giá khởi điểm: **2.178.495.000 đồng** (Hai tỷ, một trăm bảy mươi tám triệu, bốn trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)
- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không)
- Thù lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Thư